

### Общие сведения

№	Наименования показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений м <sup>2</sup>	6 606.30
	в том числе:	
	- жилых помещений	4 530.90
	- нежилых помещений	596.80
	- помещений общего пользования	1 478.60
2	Кадастровый номер участка	23:37:1003000485
3	Год ввода в эксплуатацию	2013
4	Состояние	исправный

### Общая характеристика

№	Наименования показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	478-12-АР 1-1 от 2012г.
2	Тип жилого дома	многоквартирный дом
3	Материал стен	панельные
4	Тип перекрытий	железобетонные
5	Этажность	9
6	Количество подъездов	2
7	Количество лифтов	2
8	Площадь участка, м <sup>2</sup>	65 146.00
9	Площадь придомовой территории, м <sup>2</sup>	1 931.15
10	Количество квартир	124
11	Количество жителей	310
12	Количество лицевого счетов	124
13	Конструктивные особенности дома	9-этажный, с лифтом, без мусоропровода, внутридомовой ИТП, внутридомовая ВНС
14	Удельная тепловая характеристика здания	
	- фактический удельный расход, Вт/М <sup>3</sup> Сград	0.10
	- нормативный удельный расход, Вт/М <sup>3</sup> Сград	0.10
15	Класс энергоэффективности	В+
16	Дата проведения энергетического аудита	21.12.2012г.
17	Дата начала приватизации	20.11.2013г.

### Состояние дома

№	Наименования показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	0.00%
2	Степень износа фундамента	0.00%
3	Степень износа несущих конструкций	0.00%
4	Степень износа перекрытий	0.00%

### Конструктивные элементы дома

№	Наименования показателя	Значение показателя
	<b>Фасад</b>	
1	Площадь фасада общая, м <sup>2</sup>	3 489.94

2	Площадь фасада панельная, м2	3 489.94
3	Площадь отмостки, м2	136.06
4	Площадь остекления мест общего пользования (пластик), м2	21.44
5	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Кровля</b>		
1	Площадь кровли общая, м2	822.04
2	Площадь кровли металлическая скатная, м2	822.04
3	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Подвал</b>		
1	Сведения о подвале	неэксплуатируемый
2	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье), м2	802.80
3	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Помещения общего пользования</b>		
1	Площадь помещений общего пользования, м2	1 478.60
2	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Мусоропроводы</b>		
1	Количество мусоропроводов в доме	0
2	Год проведения последнего капитального ремонта	нет

### Инженерные системы

№	Наименования показателя	Значение показателя
<b>Система отопления</b>		
1	Тип	центральное
2	Длина трубопроводов системы отопления, м.	1 950.00
3	Количество точек ввода отопления	1
4	Количество узлов управления отоплением	1
5	Количество общедомовых приборов учета отопления	1
6	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ
7	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Система горячего водоснабжения</b>		
1	Тип	централизованная закрытая
2	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м.	724.00
3	Количество точек ввода горячей воды	1
4	Количество узлов управления поставкой горячей воды	1
5	Количество общедомовых приборов горячей воды	1
6	Отпуск горячей воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
7	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Система холодного водоснабжения</b>		
1	Тип	централизованное
2	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м.	1 259.00
3	Количество точек ввода холодной воды	1
4	Количество общедомовых приборов холодной воды	1
5	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
6	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Система водоотведения (канализация)</b>		
1	Тип	централизованная

2	Длина трубопроводов системы водоотведения, м.	872.00
3	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Система электроснабжения</b>		
1	Система электроснабжения	централизованное
2	Длина сетей в местах общего пользования, м	18 195.00
3	Количество точек ввода электричества	2
4	Количество общедомовых приборов учета электричества	5
5	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
6	Год проведения последнего капитального ремонта	не проводился
<b>Система газоснабжения</b>		
<b>Лифты</b>		
<b>№</b>	<b>Наименования показателя</b>	<b>Значение показателя</b>
1	Лифт №1	1
	- номер подъезда	38780
	- заводской номер	9
	- количество остановок	630
	- грузоподъемность, кг	2013
	- год ввода в эксплуатацию	не проводился
	- год проведения последнего капремонта	01.10.2038
	- плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	ОАО «ИЦЛЗ»
2	Лифт №2	2
	- номер подъезда	38781
	- заводской номер	9
	- количество остановок	630
	- грузоподъемность, кг	2013
	- год ввода в эксплуатацию	не проводился
	- год проведения последнего капремонта	01.10.2038
	- плановый срок замены (вывода из эксплуатации)	ОАО «ИЦЛЗ»
- изготовитель		