

Форма 2.8. Отчет об исполнении организацией договора управления сметы доходов и расходов за период с 01.01.2018г.по 31.12.2018г.

ул. Адмирала Пустошкина, д. 22, стр.4

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		
2	Дата начала отчетного периода	-	15.03.2019г.
3	Дата конца отчетного периода	-	08.11.2018г.
		-	31.12.2018г.
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			сумма, руб
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
5	- переплата потребителями	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	444 800,05
8	- за содержание дома	руб.	391 616,69
9	- за текущий ремонт дома	руб.	53 183,36
10	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	106 046,53
11	- денежных средств от потребителей	руб.	106 046,53
12	- целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
13	- субсидий	руб.	0,00
14	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
15	- прочие поступления	руб.	0,00
16	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
17	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-552 187,42
18	- переплата потребителями	руб.	-213 433,90
19	- задолженность потребителей	руб.	338 753,52
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги)):			сумма, руб
1	Содержание общего имущества в т.ч.:	руб.	605 050,59
1.1	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов здания в т.ч.:	руб.	112 702,63
	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	руб.	33 463,62
	Ликвидация воздушных пробок в радиаторном блоке системы отопления	руб.	4 388,00
	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	руб.	62 880,18
	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	руб.	9 431,50
	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	руб.	195,33
	Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	руб.	2 344,00
1.2	Уборка кабин лифтов в т.ч.:	руб.	8 297,20
	Подметание пола кабины лифтов с предварительным увлажнением	руб.	1 838,68
	Мытье пола кабины лифтов	руб.	3 739,80
	Мытье стен и дверей кабины лифта	руб.	2 718,72
1.3	Уборка лестничных клеток в т.ч.:	руб.	236 665,90
	Подметание <i>лестничных площадок и маршей нижних трех этажей</i> оборудованных лифтом, в т.ч.подметание крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	60 379,58
	Подметание <i>межквартирных холлов нижних трех этажей</i> оборудованных лифтом	руб.	3 122,48
	Подметание <i>лестничных площадок и маршей выше третьего этажа</i> оборудованных лифтом	руб.	35 491,37
	Подметание <i>межквартирных холлов</i> выше третьего этажа оборудованных лифтом	руб.	11 811,08

	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей оборудованных лифтом, в т.ч. мытье крыльца и площадки перед входом в подъезд	руб.	16 792,00
	Мытье межквартирных холлов нижних трех этажей оборудованных лифтом	руб.	9 118,06
	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа оборудованных лифтом	руб.	23 054,22
	Мытье межквартирных холлов выше третьего этажа оборудованных лифтом	руб.	34 524,68
	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	руб.	2 936,29
	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	руб.	10 171,22
	Влажная протирка перил лестниц (в т.ч. на переходных балконах)	руб.	5 538,65
	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, чердаках и лестничных клетках)	руб.	3 002,40
	Влажная протирка почтовых ящиков	руб.	66,28
	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств	руб.	432,96
	Влажная протирка отопительных приборов	руб.	455,64
	Обметание пыли с потолков	руб.	12 829,90
	Очистка кровли от мусора, листьев	руб.	6 939,09
1.4	Уборка придомовой территории в т.ч:	руб.	245 084,86
	Подметание земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	89 840,52
	Подметание земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	руб.	17 482,50
	Уборка газонов от случайного мусора	руб.	60 480,50
	Полив газонов из шланга	руб.	0,00
	Стрижка газонов	руб.	0,00
	Очистка урн от мусора	руб.	7 336,98
	Уборка мусора на контейнерных площадках	руб.	2 689,84
	Уборка приемков	руб.	693,81
	Уборка отмосток	руб.	44 457,21
	Протирка номерных указателей	руб.	22,42
	Ликвидация наледи - посыпка территории 1 класса песком	руб.	22 081,08
1.5	Спецработы в т.ч:	руб.	2 300,00
	Страхование лифтов	руб.	2 300,00
2	Текущий ремонт в т.ч:	руб.	53 183,36
	Всего:	руб.	658 233,95

Директор ООО УК «Горгиппия-Сервис»

Исп. экономист: И.А.Шевцова




М.С.Овсепьян

Информация о предоставляемых услугах по техническому обслуживанию (заполняется по каждой услуге)										
№	Ед. изм.	Задолженность потребителей (на нач. периода)	Начислено потребителям	Оплачено потребителями и	Задолженность потребителей	Задолженность перед поставщиком(по взаимному расчету (на нач. периода)	Начислено поставщиком(по взаимному расчету о ресурса	Оплачено поставщику(по взаимному расчету о ресурса	Задолженность перед поставщиком(по взаимному расчету о ресурса	Сумы пен и штрафов, уплаченные поставщику(поставщика)компания данного ресурса
1	Техническое обслуживание лифтового оборудования	руб.	0,00	11 680,87	225,28	11 455,59	11 680,87	11 680,87	0,00	0,00
2	Обслуживание домофона	руб.	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00
3	Обслуживание домофона (без трубки)	руб.	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00
4	Обслуживание ИТП и ВНС	руб.	0,00	10 329,39	196,60	10 132,79	10 329,39	10 329,39	0,00	0,00
5	Обслуживание АСПЗ	руб.	0,00			0,00		0,00	0,00	0,00
Итого:			0,00	22 010,26	421,88	21 588,38	22 010,26	22 010,26	0,00	0,00

Информация о предоставляемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)										
№	Ед. изм.	Задолженность потребителей (на нач. периода)	Начислено потребителям	Оплачено потребителями и	Задолженность потребителей	Задолженность перед поставщиком(по взаимному расчету (на нач. периода)	Начислено поставщиком(по взаимному расчету о ресурса	Оплачено поставщику(по взаимному расчету о ресурса	Задолженность перед поставщиком(по взаимному расчету о ресурса	Сумы пен и штрафов, уплаченные поставщику(поставщика)компания данного ресурса
1	Холодное водоснабжение	руб.	0,00	63 053,86	17 388,45	45 665,41	63 053,86	63 053,86	0,00	0,00
2	Горячее водоснабжение	руб.	0,00	38 942,69	10 706,66	28 236,03	38 942,69	38 942,69	0,00	0,00
3	Водоотведение	руб.	0,00	109 192,83	29 747,93	79 444,90	109 192,83	109 192,83	0,00	0,00
4	Электроснабжение	руб.	0,00	137 776,62	36 711,63	101 064,99	137 776,62	137 776,62	0,00	0,00
5	Отопление	руб.	0,00	879 764,61	84 734,93	795 029,68	879 764,61	879 764,61	0,00	0,00
6	Вывоз ТБО	руб.	0,00	72 407,37	10 959,32	61 448,05	72 407,37	72 407,37	0,00	0,00
Итого:			0,00	1 301 137,98	190 248,92	1 110 889,06	1 301 137,98	1 301 137,98	0,00	0,00

Директор ООО УК «Горглипия-Сервис»

М.С.Овсепьян

Исп. экономист: И.А.Шевцова


